| TIPO DE INFORME | |
|---|---|
| INFORME PARCIAL ☐ | INFORME FINAL X |
| Tipo de Contrato:<br>OBRA X | INTERVENTORÍA ☐ |
| Informe Número: __2_ | PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 14 DE OCTUBRE DE 2023 HASTA EL 7 DE NOVIEMBRE DE 2023 |

## 1. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

| | |
|---|---|
| Contrato o Aceptación de Oferta No. 4143.010.26.1.2005-2023 | |
| Nombre Completo del Contratista: FYY CONSTRUCCIONES SAS | |
| Documento de identificación del contratista: 901410184-4 | |
| Nombre (s) del Interventor (es): FERNANDO ALBERTO PADILLA RAMÍREZ | |
| Organismo: DISTRITO SANTIAGO DE CALI SECRETARIA DE EDUCACIÓN | |
| Obra Física Ejecutada del Periodo: 48.3% | Obra Física Ejecutada Acumulada:100% |
| Objeto del contrato: Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de la Institución Educativa Humberto Jordán Mazuera Sede Principal BP-26002565 | |

## 2. INFORME JURÍDICO

| Fecha de Inicio | Fecha Terminación |
|---|---|
| 15 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | 15 DE NOVIEMBRE DE 2023 |
| Modificación :N.A | |
| Suspensión: N.A | |
| Reanudación: N.A | |
| Cesión: N.A | |
| Terminación anticipada: N.A | |
| Acta de recibo final de obra: 7 Noviembre de 2023 | |

## 4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del Contrato: NOVENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS ($97.910.292)

Adición: N/A

Resumen Contable y Financiero:

| Valor Total del Contrato | Valor Cuota a cancelar | Valor Acumulado Cancelado | Saldo por Cancelar |
|---|---|---|---|
| $ 97.910.292 | $47.263.304 | $ 50.646.988 | $ 0 |

PERSONA JURÍDICA: NOVIEMBRE 7 DE 2023

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo a los requerimientos de Ley.

Observaciones al informe contable y financiero: N. A

## 5. INFORME TÉCNICO

Se presenta informe sobre las actividades ejecutadas en el contrato de obra en mención, desde el primer periodo en los meses de octubre, noviembre hasta la fecha actual de manera detallada presento a continuación el proceso constructivo que se ha ejecutado hasta en la institución educativa Humberto Jordán Mazuera al igual que sus porcentajes de obra.

La obra transcurre a buen ritmo hasta su finalización, ya que el contratista cumplió con las actividades proyectadas las cuales son avaladas por la interventoría.

Durante los meses de octubre y noviembre del presente año, el contratista avanza en el vaciado de concreto para la losa del patio con un espesor de 10 cm, demolición y construcción de 4 sumideros, construcción de cajas de inspección, instalación de tubería en pvc tipo novafort de 8” con su respectivo colchón de arena para desagües, corte y tratamiento de dilataciones en losa, demarcación acrílica, limpieza general, retiro de saldos en sitio y de escombros.

Según porcentaje de obra ejecutado a la fecha se encuentran con un adelanto del 100%.

## *PLANOS FOTOGRAFICOS PROCESO CONSTRUCTIVO*



| Foto No. 1 | Cajas de inspección |
|---|---|



| Foto No. 2 | Toma de muestras de densidades |
|---|---|



| Foto No:3 | Tuberia 8” pvc |
|---|---|



| Foto No. 4 | Vaciado de losa en concreto patio |
|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
|  | |  | |
| Foto No.5 | Malla electro soldada | Foto No. 6 | Retiro de escombros |
|  | |  | |
| Foto No.7 | Sumideros nuevos | Foto No.8 | Demolición sumideros existentes |
| | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  | |  | |
| Foto No 9: | Patio terminado | Foto No. 10: | Patio |

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: Se recibe a entera satisfacción por parte del interventor, las obras con base en las condiciones establecidas en el Contrato NO. 4143.010.26.2005-2023, las cantidades fueron verificadas y aprobadas según ACTA FINAL DE PAGO que se adjunta con fecha del 7 de Noviembre de 2023.

## 6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

N.A

## 7. FIRMAS RESPONSABLES



_____
Nombre y firma del Interventor
**Ing. FERNANDO ALBERTO PADILLA**

Fecha de suscripción del informe de Interventoría: Noviembre 8 de 2023